



## APPARTEMENT A VENDRE

189 280 €

42 m<sup>2</sup>

3 pièces

Sarzeau



|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Type d'appartement | T3                                |
| Surface            | 42.00 m <sup>2</sup>              |
| Pièces             | 3                                 |
| Chambres           | 2                                 |
| Salle d'eau        | 1                                 |
| WC                 | 1                                 |
| Étage              | 1                                 |
| Cuisine            | Aménagée et équipée, Coin cuisine |
| Stationnement ext. | 1                                 |
| Taxe foncière      | 493 €/an                          |

Référence VA2098, Mandat N°1014 SARZEAU OCEAN, dans une copropriété, bel appartement de type 3 d'une surface habitable de 42m<sup>2</sup> comprenant séjour avec coin cuisine équipée et aménagée, salle d'eau, wc 2 chambres dont une en duplex. Une place de stationnement privative extérieure et un cellier.

Emplacement idéal pour votre résidence secondaire ou du locatif saisonnier sur la Presqu'île de Rhuy.

Mandat N° 1014. Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 182 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires\\_transaction\\_immobiliere.pdf](http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires_transaction_immobiliere.pdf)



### Sarzeau Immobilier

7, rue du Père Coudrin

56370 Sarzeau

[www.sarzeau-immobilier.fr](http://www.sarzeau-immobilier.fr)

[contact@sarzeau-immobilier.fr](mailto:contact@sarzeau-immobilier.fr)

02 97 67 60 94



Document non contractuel