



## MAISON À VENDRE

237 400 €

59 ca

4 pièces

Sarzeau



Surface	59.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	06 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Vue	Verdure
Chauffage	Electrique Individuel
Assainissement	Individuel
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	5
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	G
Emissions GES	D

Référence VM1240 SARZEAU OCEAN, entre bourg et plage, maison comprenant séjour/salon, cuisine, 2 chambres dont 1 au rdc, salle d'eau, wc, garage et grenier. Terrain de 600m<sup>2</sup> environ. A découvrir rapidement. EXCLUSIVITE SARZEAU IMMOBILIER

Mandat N° 1005. Honoraires inclus de 5.51% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 225 000 €. Nos honoraires : [http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires\\_transaction\\_immobiliere.pdf](http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires_transaction_immobiliere.pdf)



### Sarzeau Immobilier

7, rue du Père Coudrin

56370 Sarzeau

[www.sarzeau-immobilier.fr](http://www.sarzeau-immobilier.fr)

[contact@sarzeau-immobilier.fr](mailto:contact@sarzeau-immobilier.fr)

02 97 67 60 94



Document non contractuel