



## MAISON A VENDRE

243 000 €

70 ca

1 pièce

Sarzeau



Surface 70.00 m<sup>2</sup>  
Superficie du terrain 06 a  
Pièces 1  
Diagnostic Non soumis au DPE

Référence VM1304 SARZEAU GOLFE, A rénover, maison en pierre apparente avec couverte en ardoises naturelles. Surface existante de 70m<sup>2</sup> au sol - possibilité de créer un étage et une extension - Emprise au sol totale possible de 150m<sup>2</sup>. Terrain de 600m<sup>2</sup> env. Emplacement idéal pour votre projet immobilier sur la Presqu'île de Rhuys.

Mandat N° 1049. Honoraires inclus de 5.65% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Nos honoraires : [http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires\\_transaction\\_immobiliere.pdf](http://sarzeau.netty.fr/fichier-262-2Glin-honoraires_transaction_immobiliere.pdf)



### Sarzeau Immobilier

7, rue du Père Coudrin

56370 Sarzeau

[www.sarzeau-immobilier.fr](http://www.sarzeau-immobilier.fr)

[contact@sarzeau-immobilier.fr](mailto:contact@sarzeau-immobilier.fr)

02 97 67 60 94



Document non contractuel