



## MAISON A VENDRE

410 000 €

89 m<sup>2</sup>

4 pièces

Sarzeau



Nouveauté

Référence VM1422, Mandat N°1128

SARZEAU, à proximité des commerces et des écoles, maison contemporaine de 89m<sup>2</sup> habitables offrant séjour/salon, cuisine équipée et aménagée, 3 chambres dont 1 au rdc, salle d'eau, salle de bains, wc et chaufferie. terrain de 189m<sup>2</sup>. Emplacement idéal au coeur du centre-ville.

Mandat N° 1128. Honoraires inclus de 3.8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 395 000 €. Nos honoraires : [http://sarzeau-immobilier.fr/fichier-262-2Glin-honoraires\\_transaction\\_immobiliere.pdf](http://sarzeau-immobilier.fr/fichier-262-2Glin-honoraires_transaction_immobiliere.pdf)

Surface	89.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a 89 ca
Pièces	4
Chambres	3 dont 1 au rdc
Salle de bains	1
Salle d'eau	1 rdc
WC	2
Epoque, année	2019
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée



**Sarzeau Immobilier**

7, rue du Père Coudrin

56370 Sarzeau

[www.sarzeau-immobilier.fr](http://www.sarzeau-immobilier.fr)

[contact@sarzeau-immobilier.fr](mailto:contact@sarzeau-immobilier.fr)

02 97 67 60 94



